



Bedömningsnämnden vid Byggandets Kvalitet BYKVA rf har på ansökan beviljat detta behörighetscertifikat som bevis på att

Hausia Oy

FO-nummer 0709216-3 Hemort ESPOO
har behörighet inom följande sektorer:

Huvudentreprenad inom husbyggnad:

Huvudentreprenad; nybyggnader och till byggnader (17.1a), Huvudentreprenad; nybyggnader och till byggnader inklusive planering (17.1b)

Datum för när RALA-behörighetsuppgifterna har kontrollerats 24.10.2019

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Tuula Råman".

Tuula Råman
Verksamhetsledare



Bilagor: behörighetsrapport, referensförteckning och utdrag ur handelsregistret

För att få behörighet ska företaget påvisa att det har tillräcklig teknisk kompetens och tillräckliga resurser, att det har skött sina förpliktelser enligt beställaransvarslagen och att dess bokslutsuppgifter är i ordning. Ett företag som anhåller om och beviljas behörighet svarar för riktigheten hos den information som företaget har lämnat till BYKVA. Bedömningsnämnden kan besluta om att avföra företaget från behörighetsregistret om företaget inte fyller kraven för RALA-behörighet och inte vidtar tillräckliga kompensande åtgärder inom rimlig tid.

Närmare information: Byggandets Kvalitet BYKVA rf, Fänriksgränden 2, 02600 Esbo, tfn 010 292 2100, www.rala.fi

RALA CERTIFIERING

Bedömningsnämnden för Byggandets Kvalitet BYKVA rf har beviljat detta certifikat som bekräftar att verksamhetssystemet i företaget

Hausia Oy

FO-nummer 0709216-3

Hemort Espoo

enligt utvärdering fyller de krav som är fastställda i RALA-certifieringsförfarandet i följande omfattning:

Espoo

- Huvudentreprenad inom husbyggande
- Nybyggnader och tillbyggnader
- Projektledningsentreprenad inom husbyggande
- Nybyggnader och tillbyggnader

Pääurakointi ja projektinjohtourakointi hyväksytyy sisältäen suunnittelun ohjauksen.

Certifikatet förutsätter att tillvägagångssättet i företaget fyller de fastställda kraven.
Ett register över giltiga certifikat finns på BYKVAs hemsida www.rala.fi.

Ursprungligt certifikat har beviljats den 20.11.2014
Giltigheten har granskats den 24.10.2019



Tuula Råman
Verksamhetsledare

RALA
RAKENTAMISEN LAATU

RALA-CERTIFIERING är ett bedömningsförfarande som beaktar särdragen hos företagen i byggbranschen och som bygger på en kvalitetsrevision av företagets verksamhetssystem. RALA-certifikatet är ett bevis på att verksamhetssystemet uppfyller kriterierna för förfarandet och på att företaget i praktiken tillämpar verksamhetskonceptet man fastställt.

I bedömningsgrunderna har man beaktat företagets centrala verksamhetskoncept med tanke på framgång och också de krav och förväntningar som är viktiga för kunden och som avtalsparten ställt på verksamheten. Bedömningsgrunderna täcker också de centrala säkerhets- och miljösynpunkterna.

Byggandets kvalitet BYKVA rf, Fänriksgränden 2, 02600 Esbo, tfn 010,292 2100, www.rala.fi

RALA PALAUTE

Yritys

Hausia Oy

Y-tunnus 0709216-3

kotipaikka ESPOO


on mukana RALA-palautejärjestelmässä. Yritys on myöntänyt luvan yhteenvetoraportin julkaisemiseen saamastaan palautteesta.



RALA-palautte on rakennusalan toimijoille tarkoitettu työkalu, jolla yritys kerää vertailukelpoista palautetta yhteistyökumppaneiltaan. Palaute auttaa yrityksiä tunnistamaan kehityskohteensa ja vahvuutensa. RALAn internetsivuilla julkaistu yhteenveto yrityksen saamasta palautteesta kertoo, että yritys on sitoutunut avoimeen ja läpinäkyvään toimintaan.

| | |
|--------------------------|---|
| Yrityksen nimi | Hausia Oy |
| Y-tunnus | 0709216-3 |
| RALAn asiakas | 26.09.2013 lähtien |
| Todistus voimassa | 30.11.2020 saakka |
| Kotipaikka | ESPOO |
| Osoite | Puolikuu 2 B, 02210 ESPOO |
| Puhelin | 010 2816 770 |
| Sähköposti | info@hausia.fi |
| www-osoite | www.hausia.fi |
| Toimialue | Pääkaupunkiseutu Etelä-Suomi |
| Jäsenyydet | Talonrakennusteollisuus ry, Espoon Yrittäjät ry, Rakennusteollisuus RT ry |
| Tilaajavastuulain tiedot |  Luotettava Kumppani -raportti voimassa: 13.08.2020 - 21.10.2020 Tietolähteiden perusteella yritys on hoitanut tilaajavastuulain edellyttämät velvoitteet. |
| Taloustiedot |  24.10.2019 saatavilla olleet tilinpäätöstiedot on katselmoitu RALA-pätevyyden uusinnan yhteydessä. |
| Tekninen osaaminen | Yritykselle on myönnetty: - 2 pääurakointipätevyyttä joihin liittyy 31 referenssiä |

TILAAJAVASTUULAIN TIEDOT

| | |
|--|---|
|  | Luotettava Kumppani -raportti voimassa: 13.08.2020 - 21.10.2020 Tietolähteiden perusteella yritys on hoitanut tilaajavastuulain edellyttämät velvoitteet. |
| YTJ-tiedot | päivitetty 13.08.2020 lähde: Suomen Asiakastieto Oy |
| Päätoimiala kaupparekisterissä | Asuin- ja muiden rakennusten rakentaminen |
| Verohallinnon perustiedot | Rekisterissä (alkaen 05.09.1988) |
| Arvonlisäverovelvollisuus | Liiketoiminnasta arvonlisäverovelvollinen (01.01.2013), Kiinteistöön kaöyttöoikeuden luovuttamisesta (15.04.2016) |
| Ennakkoperintärekisteri | Rekisterissä (alkaen 01.01.2013) |
| Kaupparekisteri | Rekisterissä (alkaen 09.08.1989) |
| Työnantajarekisteri | Rekisterissä (päivitetty 13.08.2020) |
| Liiketoimintakiellot | Ei liiketoimintakieltoja (päivitetty 13.08.2020) |

Asiakkaan ilmoittamat ja tietopyyntöjen kautta saadut tiedot

| | |
|---------------------------------|---|
| Veromaksutiedot | Yrityksellä on muutoksenhausta johtuva perintäkielto voimassa. (päivitetty 10.08.2020, lähde: Verohallinto) |
| Eläkevakuutus (TyEL) | Maksettu (päivitetty 21.07.2020, lähde: Eläkevakuutusyhtiö) |
| Noudatettavat työehtosopimukset | RAKENNUSALAN TYÖEHTOSOPIMUS URAKKAHINNOITTELUINEEN |
| Tapaturmavakuutus | LähiTapiola (Lakisäiteinen tapaturmavakuutus) |
| Työterveyshuolto | Pihlajalinna |

TEKNINEN OSAAMINEN

| Toimiala | Referenssien numerot |
|---|--|
| 17.1a Pääurakointi; uudisrakennukset ja laajennukset | 14 20 21 23 |
| 17.1b Pääurakointi; uudisrakennukset ja laajennukset sisältäen suunnittelun | 2 3 4 5 7 8 9 10 11 12 13 15 16 17 18 19 24 25 29 30 31 32 33 34 36 37 38 |
| Erikoiskalusto ja menetelmät | |

| | |
|--|---|
| Lisätietoja | |
| Laatu-, ympäristö- ja työturvallisuus | |
| Laadunhallinta | - |
| RALA-sertifikaatin kattamat toimialat | Talonrakentamisen pääurakointi -Uudisrakennukset ja laajennukset Talonrakentamisen projektinjohtourakointi -Uudisrakennukset ja laajennukset Lisätietoja: Pääurakointi ja projektinjohtourakointi hyväksytty sisältäen suunnittelun ohjauksen. |
| Ympäristöasioiden hallinnan taso | - |
| Työturvallisuusasioiden hallinnan taso | - |
| Muu systemaattinen menettely | TR-mittaus. |

TALOUSTIEDOT

OK 24.10.2019 saatavilla olleet tilinpäätöstiedot on katselmoitu RALA-pätevyden uusinnan yhteydessä.

| Vuosi | 2019 (milj. €) | 2018 (milj. €) | 2017 (milj. €) |
|--|-------------------------|----------------------|----------------------|
| Tilikausi | 1.7.2018 - 30.6.2019 | 1.7.2017 - 30.6.2018 | 1.7.2016 - 30.6.2017 |
| Liikevaihto (alv 0%) | 46,49 | 58,73 | 47,63 |
| Bruttotulos | 6,96 | 8,03 | |
| Maksetut palkat | 2,46 | 3,29 | 3,36 |
| Henkilöstökulut | 2,93 | 4,09 | 4,14 |
| Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja | 1,29 | 1,17 | 3,80 |
| Taseen loppusumma | 26,93 | 18,99 | 26,42 |
| Maksuvalmius (quick ratio) | 1,40 | 1,10 | 1,25 |
| Omavaraisuusaste | 0,47 | 0,46 | 0,31 |
| Projektit tuloutetaan | Luovutuksen perusteella | | |

Vuoden 2019 & 2018 & 2017 tilinpäätöstietojen lähde: [Suomen Asiakastieto Oy, tunnuslukujen laskentakaavat](#)

HENKILÖSTÖRESURSSIT

| Tilikausi | 1.7.2018 - 30.6.2019 | 1.7.2017 - 30.6.2018 | 1.7.2016 - 30.6.2017 |
|---|--|----------------------|----------------------|
| Toimihenkilöiden lukumäärä | | 45 | 25 |
| toimihenkilöistä vastaavien työnjohtajien lkm | | 7 | 5 |
| Työntekijöiden lukumäärä | | 28 | 40 |
| Tapaturmien lukumäärä | ei saatavilla | ei saatavilla | ei saatavilla |
| Johto/avainhenkilöt | Toimitusjohtaja Kari Kiviluoma rakennusinsinööri Projektikehitys, Pasi Först, talonrakennusinsinööri Suunnittelun ohjaus, Liisa Seppälä Tuotantojohtaja Esa Kaivola, rakennusmestari Vastaava työmaamestari Jari Hyvärinen, talonrakennusinsinööri | | |

VASTUUVAKUUTUSTIEDOT

Toiminnan vastuuvakuutus

| | | |
|--------------------------------------|---------------------------|-------------------|
| voimassa: 01.07.2020 - 30.06.2021 | vakuutussumma: 1,00 M€ | Talonrakentaminen |
|--------------------------------------|---------------------------|-------------------|

RALA-SERTIFIKAATIN TIEDOT

| | |
|--|-----------------|
| Alkuperäinen sertifikaatti myönnetty: | 20.11.2014 |
| Sertifikaatin voimassaolo katselmoitu: | 24.10.2019 |
| Sertifikaatti voimassa: | 31.12.2020 asti |
| Sertifikaatin numero: | 304-02 |
| Toimipaikka: | Espoo |

| | |
|---|---|
| www-osoite: | www.hausia.fi |
| Toimialat: | Talonrakentamisen pääurakointi -Uudisrakennukset ja laajennukset Talonrakentamisen projektinjohtourakointi -Uudisrakennukset ja laajennukset |
| Lisätietoja: Pääurakointi ja projektinjohtourakointi hyväksytyt sisältäen suunnittelun ohjauksen. | |

REFERENSSIYHTEENVETO

17.1a Pääurakointi; uudisrakennukset ja laajennukset

| #14. As Oy Optimus | | Espoo |
|----------------------------|----------------------------|---|
| Rakennuttaja | Asuntosäätiön rakennuttaja | Asunto kohde Espoon suurpellossa. Asuntoja 62 kpl:tta .Kohteen laajuudet muuten 3915asm2/ 5559 brm2/ 18074 rm3. Kohteessa on autohalli pihakannen alla. Julkisivu on ohutrapattu. Perustukset paalutettu. |
| Yhteyshenkilö | Tuomas Kinnari | |
| Valmistumisvuosi | 2017 | |
| Kesto | 16 kk | |
| Sopimussumma | 9 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | Kokonaisurakka | |
| Maksuperuste | kokonaishinta | |
| Alihankinta-aste | 70 % | |
| Alihankkijoiden lkm | 100 kpl | |
| #20. VVO Saunalahdenkatu 2 | | |
| Rakennuttaja | VVO | Kohde on asuintalo jossa on 50asuntoa. Kohde on ns. VVO eli nykyisen Kojamon niin sanottu Lumo koti |
| Yhteyshenkilö | Petri Alatalo | |
| Valmistumisvuosi | 2018 | |
| Kesto | 16 kk | |
| Sopimussumma | 7 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | Kokonaisurakka | |
| Maksuperuste | kokonaishinta | |
| Alihankinta-aste | 60 % | |
| Alihankkijoiden lkm | 100 kpl | |
| #21. As Oy Reelinkikatu 2 | | |
| Rakennuttaja | VVO | Kohde on asuintalo jossa on 60 asuntoa. Kohde on ns. VVO eli nykyisen Kojamon niin sanottu Lumo koti |
| Yhteyshenkilö | Petri Alatalo | |
| Valmistumisvuosi | 2018 | |
| Kesto | 16 kk | |
| Sopimussumma | 8 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | Kokonaisurakka | |
| Maksuperuste | kokonaishinta | |
| Alihankinta-aste | 60 % | |
| Alihankkijoiden lkm | 100 kpl | |
| #23. Hoas Piipuisto | | |
| Rakennuttaja | Hoas | Kohde sijaitsee vantaalla. Se on Hoas asunto eli asuntoja opiskelijoille. Kohde on 8 krs:nen ja siinä on autohalli kellarissa. Julkisivu on paksurapattu ja perustukset osoittain paalutettu. |
| Yhteyshenkilö | Matti Kauppila | |
| Valmistumisvuosi | 2018 | |
| Kesto | 14 kk | |
| Sopimussumma | 8 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | Kokonaisurakka | |
| Maksuperuste | kokonaishinta | |
| Alihankinta-aste | 70 % | |
| Alihankkijoiden lkm | 70 kpl | |

17.1b Pääurakointi; uudisrakennukset ja laajennukset sisältäen suunnittelun

| #2. As Oy Nuottaniemen Portti | | Espoo |
|----------------------------------|---|--|
| Rakennuttaja | As Oy Nuottaniemen Portti | 4-kerroksisen asuinkerrostalon rakentaminen, yht. 19 asuntoa. 1000 as-m2, 1600 br-m2, 5000rm3. |
| Yhteyshenkilö | | |
| Valmistumisvuosi | 2014 | |
| Kesto | 11 kk | |
| Sopimussumma | 5,50 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | Perustajaurakka | |
| Maksuperuste | kokonaishinta | |
| Alihankinta-aste | 70 % | |
| Alihankkijoiden lkm | kpl | |
| Lisätietoja | Rakentaminen aloitetaan 11/2014. | |
| #3. As Oy Nuottaniemen Piha | | Espoo |
| Rakennuttaja | As Oy Nuottaniemen Piha | 4-kerroksisen asuinkerrostalon rakentaminen, yht. 19 asuntoa. 1000 as-m2, 1600 br-m2, 5000rm3. |
| Yhteyshenkilö | | |
| Valmistumisvuosi | 2015 | |
| Kesto | 11 kk | |
| Sopimussumma | 5,50 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | Perustajaurakka | |
| Maksuperuste | kokonaishinta | |
| Alihankinta-aste | % | |
| Alihankkijoiden lkm | kpl | |
| Lisätietoja | Rakentaminen aloitetaan 11/2014. | |
| #4. Etuniementie 1, vaihe 1, AB | | Espoo |
| Rakennuttaja | Asuntoverstas / Taaleitehtaan Pääomarahasto Oy | Kerrostalon portaat A ja B, yht. 37 asuntoa |
| Yhteyshenkilö | Toimi Niesmiemi | |
| Valmistumisvuosi | 2015 | |
| Kesto | 12 kk | |
| Sopimussumma | 7.5 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | Projektinjohtourakka | |
| Maksuperuste | laskutyö | |
| Alihankinta-aste | 75 % | |
| Alihankkijoiden lkm | 100 kpl | |
| Lisätietoja | | |
| #5. Etuniementie 1, vaihe 2, CDE | | Espoo |
| Rakennuttaja | Asuntoverstas / Taaleritehtaan Pääomarahasto Oy | Kerrostalon portaat C, D ja E |
| Yhteyshenkilö | Toimi Niesmiemi | |
| Valmistumisvuosi | 2015 | |
| Kesto | 12 kk | |
| Sopimussumma | 11 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | Projektinjohtourakka | |
| Maksuperuste | laskutyö | |
| Alihankinta-aste | 75 % | |
| Alihankkijoiden lkm | 100 kpl | |
| Lisätietoja | | |
| #7. Tapiolan Golfpuisto | | Espoo |
| Rakennuttaja | Hausia Oy | erillistalo kohde, rakennukset ovat 1 kerroksisia, asuntoja on yhteensä 12 kpl |
| Yhteyshenkilö | Esa Kaivola | |
| Valmistumisvuosi | 2015 | |
| Kesto | 12 kk | |
| Sopimussumma | 5.5 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | Perustajaurakka | |
| Maksuperuste | kokonaishinta | |
| Alihankinta-aste | 75 % | |
| Alihankkijoiden lkm | 50 kpl | |
| Lisätietoja | Hausia Oy:n oma rs kohde | |

| | | |
|---|--|--|
| #8. As Oy Suurpellon Primus | | Espoo |
| Rakennuttaja | Asuntosäätiön rakennuttaja | Kerrostalo Espoon suurpeltoon. 56as/ 3676asm2/ 5615 brm2/ 18051 rm3. Kohteessa autohalli n.42 autopaikkaa. Kolme rappua ja rapattu julkisivu. |
| Yhteyshenkilö | Tuomas Kinnari | |
| Valmistumisvuosi | 2016 | |
| Kesto | 16 kk | |
| Sopimussumma | 9.2 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | KVR-urakka / ST-urakka | |
| Maksuperuste | kokonaishinta | |
| Alihankinta-aste | 70 % | |
| Alihankkijoiden lkm | 100 kpl | |
| #9. As Oy Nobile | | |
| Rakennuttaja | Asuntosäätiön rakennuttaja | asuinrakennusta espoon suurpeltoon. Kaksi erillistä asuinrakennusta yht. 39 as/ 1904 asm2/ 2827 brm2/ 9240 rm3. Sisältää LPA alueen. Julkisivut rapattu. |
| Yhteyshenkilö | Tuomas Kinnari | |
| Valmistumisvuosi | 2016 | |
| Kesto | 13 kk | |
| Sopimussumma | 4.6 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | Kokonaisurakka | |
| Maksuperuste | kokonaishinta | |
| Alihankinta-aste | 85 % | |
| Alihankkijoiden lkm | 100 kpl | |
| #10. Tapiolan Golfniitty | | |
| Rakennuttaja | Hausia Oy | 10 erillistalo espoon mankaalle. Puurunkoinen erillistalo jossa rapattu julkisivu. Asunnon vieressä sijaitsee autokatos ja ulkovarasto. |
| Yhteyshenkilö | Kari Kiviluoma | |
| Valmistumisvuosi | 2016 | |
| Kesto | 10 kk | |
| Sopimussumma | 5 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | Perustajaurakka | |
| Maksuperuste | kokonaishinta | |
| Alihankinta-aste | 90 % | |
| Alihankkijoiden lkm | 60 kpl | |
| #11. As Oy Oktaavi | | |
| Rakennuttaja | Hausia/ Etera | As Oy Oktaavi on 48 as/ 2203asm2/ 3414 brm2 kerrostalokohde. Kohteeseen valmistuu myös 2 krs parkkihalli. Kohde on myyty Eteralle. |
| Yhteyshenkilö | Kari Kiviluoma | |
| Valmistumisvuosi | 2016 | |
| Kesto | 12 kk | |
| Sopimussumma | 9.3 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | Perustajaurakka | |
| Maksuperuste | kokonaishinta | |
| Alihankinta-aste | 60 % | |
| Alihankkijoiden lkm | 100 kpl | |
| #12. Etuniementie 1, vaihe 3, FG | | |
| Rakennuttaja | Asuntoverstas / Taaleitehtaan Pääomarahasto Oy | Asuinrakennuksen portaat F ja G, yht. 38 asuntoa, 2038 asm2/ 3489 brm2/10907 rm3. |
| Yhteyshenkilö | Toimi Niesmiemi | |
| Valmistumisvuosi | 2015 | |
| Kesto | 11 kk | |
| Sopimussumma | 5.5 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | KVR-urakka / ST-urakka | |
| Maksuperuste | laskutyö | |
| Alihankinta-aste | 60 % | |
| Alihankkijoiden lkm | 100 kpl | |
| Lisätietoja | Kohteessa yhteensä 125 asuntoa, 7000 as-m2, 11600 br-m2, 36000rm3. Kohde sisältää LPA alueen ja autokatoksia. Muurattu/ rapattu julkisivu. | |

| | | |
|---------------------------------------|----------------------|---|
| #13. As Oy Nuottaniemen Puisto | | Espoo |
| Rakennuttaja | Hausia Oy | 4-kerroksisen asuinkerrostalon rakentaminen, yht. 19 asuntoa. 1000 as-m ² , 1600 br-m ² , 5000rm ³ . |
| Yhteyshenkilö | Kari Kiviluoma | |
| Valmistumisvuosi | 2016 | |
| Kesto | 11 kk | |
| Sopimussumma | 5.5 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | Perustajaurakka | |
| Maksuperuste | kokonaishinta | |
| Alihankinta-aste | 70 % | |
| Alihankkijoiden lkm | 50 kpl | |
| #15. As Oy Capella | | |
| Rakennuttaja | Hausia Oy | Kohde on asuntokohde ja Hausia Oy:n omaa tuotantoa. Kohde sijaitsee Espoon Olarissa vanhan Esson pääkonttorin paikalla. Kohteessa on 92 asuntoa ja parkki halli. Kohde on osa isompaa kokonaisuutta Oktaavi, Capella ja Festivo. Yht. 175 as. |
| Yhteyshenkilö | Kari Kiviluoma | |
| Valmistumisvuosi | 2017 | |
| Kesto | 12 kk | |
| Sopimussumma | 10 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | Perustajaurakka | |
| Maksuperuste | kokonaishinta | |
| Alihankinta-aste | 60 % | |
| Alihankkijoiden lkm | 100 kpl | |
| #16. As Oy Festivo | | |
| Rakennuttaja | Hausia Oy | Kohde on asuntokohde. Se sijaitsee Espoon Olarissa, vanhan Esson pääkonttorin paikalla. Kohteessa on 28 asuntoa ja parkki halli. Kohde on osa isompaa kokonaisuutta ,samassa on As Oy Oktaavi, As Oy Capella ja as Oy Festivo. |
| Yhteyshenkilö | Kari Kiviluoma | |
| Valmistumisvuosi | 2017 | |
| Kesto | 10 kk | |
| Sopimussumma | 8 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | Perustajaurakka | |
| Maksuperuste | kokonaishinta | |
| Alihankinta-aste | 60 % | |
| Alihankkijoiden lkm | 100 kpl | |
| #17. As Oy Hovimäki | | |
| Rakennuttaja | Hausia Oy | Kohde on rivitalo asunto kohde. Sijaitsee Leppävaarassa ,osoitteessa Hirsalantie 6. kohteessa on 21 asuntoa ja 1481 as ² . Tontti on stabiloitu ja perustukset on paalutettu. Kohde on betoni/puuelementti runkoinen kaksikerroksinen rivitalo kohde. Pihalla on maantasopaikoitus ja osa niistä on katettuja. |
| Yhteyshenkilö | Kari Kiviluoma | |
| Valmistumisvuosi | 2017 | |
| Kesto | 12 kk | |
| Sopimussumma | 5 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | Perustajaurakka | |
| Maksuperuste | kokonaishinta | |
| Alihankinta-aste | 60 % | |
| Alihankkijoiden lkm | 70 kpl | |
| #18. As Oy Runomäki | | |
| Rakennuttaja | Hausia Oy | Kohde sijaitsee espoon leppävaarassa. Kohteessa on 26 asuntoa ja 1912 as ^m 2. Kohde on kaksikerroksinen ja julkisivu on rapattu. Pihalla on autopaikoitus joista osa on katettuja autopaikkoja. Tontti on stabiloitu ja perustukse paalutettu. |
| Yhteyshenkilö | Kari Kiviluoma | |
| Valmistumisvuosi | 2017 | |
| Kesto | 10 kk | |
| Sopimussumma | 6 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | Perustajaurakka | |
| Maksuperuste | kokonaishinta | |
| Alihankinta-aste | 70 % | |
| Alihankkijoiden lkm | 70 kpl | |

| | | |
|--------------------------------|---------------------|---|
| #19. As Oy Brotorp | | Helsinki |
| Rakennuttaja | Hausia Oy | Kohde sijaitsee Helsingin kaskisaarella. Se on omakotitalo jossa on 323 asm2. Kohde sijaitsee merenrannalla ja arvostetulla asuntoalueella. Julkisivu on rapattu ja kerroksia on 3. Tontilla on oma ranta/ laituri ja rantasauna. |
| Yhteyshenkilö | Kari Kiviluoma | |
| Valmistumisvuosi | 2017 | |
| Kesto | 12 kk | |
| Sopimussumma | 1 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | Perustajaurakka | |
| Maksuperuste | kokonaishinta | |
| Alihankinta-aste | 100 % | |
| Alihankkijoiden lkm | 30 kpl | |
| #24. As Oy Rosavilla | | |
| Rakennuttaja | Hausia Oy | Kohde sijaitsee Espoon Leppävaarassa siinä on 17 asuntoa ja 1407 asm2. Kohde on kaksikerroksinen puu/ betonirunko. Pihalla on autopaikkoja ja osa niistä on katettu. Julkisivut rapattu |
| Yhteyshenkilö | Kari Kiviluoma | |
| Valmistumisvuosi | 2018 | |
| Kesto | 10 kk | |
| Sopimussumma | 5 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | Perustajaurakka | |
| Maksuperuste | kokonaishinta | |
| Alihankinta-aste | 70 % | |
| Alihankkijoiden lkm | 60 kpl | |
| #25. As Oy Archimedes | | |
| Rakennuttaja | Hausia Oy | Kohde sijaitsee Espoon Suurpellossa. Kohteessa on 65 asuntoa ja sen laajuus on 3014 asm2. Kohteen kellarissa sijaitsee parkkihalli. Kohde on betonirunkoinen ja julkisivu on tiilimuurattu |
| Yhteyshenkilö | Kari Kiviluoma | |
| Valmistumisvuosi | 2018 | |
| Kesto | 14 kk | |
| Sopimussumma | 9 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | Perustajaurakka | |
| Maksuperuste | kokonaishinta | |
| Alihankinta-aste | 70 % | |
| Alihankkijoiden lkm | 60 kpl | |
| #29. As Oy Espoon Intro | | |
| Rakennuttaja | Hausia Oy | Kohde on 78 asunnon kerrostalo kohde Espoon keskuksessa. Intro sijaitsee korttelissa johon rakennetaan yhteensä 200as ja paikoitus halli. |
| Yhteyshenkilö | Kari Kiviluoma | |
| Valmistumisvuosi | 2019 | |
| Kesto | 15 kk | |
| Sopimussumma | 13 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | Perustajaurakka | |
| Maksuperuste | kokonaishinta | |
| Alihankinta-aste | 80 % | |
| Alihankkijoiden lkm | 60 kpl | |
| #30. As Oy Espoon Opus | | |
| Rakennuttaja | Hausia Oy | Kohde on 8 kerroksinen kerrostalo hanke espoon keskuksessa. Kohteessa on 47 asuntoa. Kohde on osa kortteli rakentamista johon tehdään 200 asuntoa ja niille yhteinen parkkihalli. |
| Yhteyshenkilö | Kari Kiviluoma | |
| Valmistumisvuosi | 2019 | |
| Kesto | 15 kk | |
| Sopimussumma | 9 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | Perustajaurakka | |
| Maksuperuste | kokonaishinta | |
| Alihankinta-aste | 80 % | |
| Alihankkijoiden lkm | 50 kpl | |

| | | |
|-------------------------------------|---------------------|---|
| #31. As Oy Espoon Lehmuskuja | | Espoo |
| Rakennuttaja | Hausia Oy | Lehmuskuja on rivitalo yhtiö jossa on 14 asuntoa. Kohde sijaitsee leppävaaran kupeessa. |
| Yhteyshenkilö | Kari Kiviluoma | |
| Valmistumisvuosi | 2018 | |
| Kesto | 12 kk | |
| Sopimussumma | 4 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | Perustajaurakka | |
| Maksuperuste | kokonaishinta | |
| Alihankinta-aste | 70 % | |
| Alihankkijoiden lkm | 40 kpl | |
| #32. As Oy Paapuuri | | |
| Rakennuttaja | Hausia | Espoon Saunalahdessa sijaitsevassa kohteessa on 80 asuntoa ja autohalli. Kohteen julkisivut ovat muurattuja ja rapattuja. |
| Yhteyshenkilö | Kari Kiviluoma | |
| Valmistumisvuosi | 2019 | |
| Kesto | 16 kk | |
| Sopimussumma | 15 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | Perustajaurakka | |
| Maksuperuste | kokonaishinta | |
| Alihankinta-aste | 70 % | |
| Alihankkijoiden lkm | 40 kpl | |
| #33. Tillinmäen Harju | | |
| Rakennuttaja | Hausia | Pistekerrostalo jossa 15 asuntoa Espoon Tillinmäessä. Julkisivut rapattuja. |
| Yhteyshenkilö | Kari Kiviluoma | |
| Valmistumisvuosi | 2019 | |
| Kesto | 14 kk | |
| Sopimussumma | 4 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | Perustajaurakka | |
| Maksuperuste | kokonaishinta | |
| Alihankinta-aste | 70 % | |
| Alihankkijoiden lkm | 40 kpl | |
| #34. Tillinmäen Huippu | | |
| Rakennuttaja | Hausia | 30 as pistetalo, julkisivut rapattuja, isot parvekkeet. Kohde sijaitsee Espoon Tillinmäessä |
| Yhteyshenkilö | Kari Kiviluoma | |
| Valmistumisvuosi | 2019 | |
| Kesto | 8 kk | |
| Sopimussumma | 7 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | Perustajaurakka | |
| Maksuperuste | kokonaishinta | |
| Alihankinta-aste | 70 % | |
| Alihankkijoiden lkm | 40 kpl | |
| #36. As Oy Plaza | | |
| Rakennuttaja | Hausia | 50 as kohde Espoon Niittykummussa, julkisivut rapattuja/muurattuja. Pistekerrostalo jossa 8 krs ja autohalli |
| Yhteyshenkilö | Kari Kiviluoma | |
| Valmistumisvuosi | 2020 | |
| Kesto | 16 kk | |
| Sopimussumma | 12 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | Perustajaurakka | |
| Maksuperuste | kokonaishinta | |
| Alihankinta-aste | 70 % | |
| Alihankkijoiden lkm | 40 kpl | |

| | | |
|--|---------------------|--|
| #37. As Oy Paviljonki | | Espoo |
| Rakennuttaja | Hausia | 30 as pistekerrostalo Espoon Niittykummussa, julkisivut muuratut ja rapattu |
| Yhteyshenkilö | Kari Kiviluoma | |
| Valmistumisvuosi | 2020 | |
| Kesto | 10 kk | |
| Sopimussumma | 6 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | Perustajaurakka | |
| Maksuperuste | kokonaishinta | |
| Alihankinta-aste | 70 % | |
| Alihankkijoiden lkm | 40 kpl | |
| #38. As Oy Fregatti Drygdeninkuja | | |
| Rakennuttaja | Kojamo | Älytalo Helsingin Sompasaareissa. Kohteessa on 73 as ja 12 krs:sta julkisivu on muurattu |
| Yhteyshenkilö | petri alatalo | |
| Valmistumisvuosi | 2021 | |
| Kesto | 16 kk | |
| Sopimussumma | 11 milj. € (alv 0%) | |
| Sopimusmuoto | Kokonaisurakka | |
| Maksuperuste | kokonaishinta | |
| Alihankinta-aste | 70 % | |
| Alihankkijoiden lkm | 40 kpl | |

Patentti- ja rekisterihallitus
Kaupparekisteri
00091 PRH
puh. 029 509 5000
kirjaamo@prh.fi
Y-tunnus: 0709216-3
Luontiajankohta: 03.04.2020 16:20:26

REKISTERIOTTEEN TIEDOT

Toiminimi: Hausia Oy
Y-tunnus: 0709216-3
Yritys rekisteröity: 09.08.1989
Yritysmuoto: Osakeyhtiö
Kotipaikka: Espoo
Otteen sisältö: 03.04.2020 16:20:26 rekisterissä olleet tiedot.

Yhteystiedot:

Postiosoite: Puolikuu 2 B 02210 Espoo
Käyntiosoite: Puolikuu 2 B 02210 Espoo
Puhelin: 010 2816770, 045 853 3533
Sähköposti: kari.kiviluoma@hausia.fi
Kotisivun osoite: www.hausia.fi

YHTEISÖJÄ KOSKEVAT HUOMAUTUKSET

Yritystunnuksella 0198775-9 (krnro:lla 187.030) on toiminimi muuttunut. Uusi toiminimi: Aaltonen & Co Oy

Rekisterimerkinnät:

TOIMINIMI (Rekisteröity 28.09.2012)
Hausia Oy.

TOIMIALA (Rekisteröity 28.09.2012)
Yhtiön toimialana on talonrakennustoiminta ja asuntoprojektikehitystoiminta sekä niihin liittyvä muu liiketoiminta. Edellä mainitussa tarkoituksessa yhtiö voi omistaa ja hallita kiinteistöjä, harjoittaa kiinteistöliiketoimintaa sekä käydä kauppaa osakkeilla ja muilla arvopapereilla. Yhtiö voi harjoittaa toimintaansa koti- ja ulkomailla.

KOTIPAIKKA (Rekisteröity 28.09.2012)
Espoo.

TILIKAUSI (Rekisteröity 28.09.2012)
Tilikausi on 01.07. - 30.06.

PERUSTAMINEN (Rekisteröity 09.08.1989)
Y-tunnus: 0709216-3
Yhtiöjärjestys on perustamiskokouksessa hyväksytty 1.7.1988.

YHTIÖJÄRJESTYKSEN MUUTOS (Rekisteröity 06.08.2013)
Yhtiöjärjestystä on muutettu 30.07.2013.

OSAKEPÄÄOMA (Rekisteröity 06.08.2013)
Osakepääoma 200.000,00 euroa, täysin maksettu.
Osakkeet 20.000 kpl.

ERILAJISET OSAKKEET (Rekisteröity 06.08.2013)
Yhtiön osakkeet jakautuvat A ja B sarjoihin, jotka eroavat toisistaan sillä tavoin kuin yhtiöjärjestyksessä on määrätty.
A-sarjan osakkeet 10.000 kpl.
B-sarjan osakkeet 10.000 kpl.

HALLITUS (Rekisteröity 19.11.2018 12:38:18)
Puheenjohtaja:
15.12.1964 Kiviluoma Kari Juhani
Jäsenet:
15.07.1962 Först Pasi Tapio
15.07.1992 Kiviluoma Henri Juhani
20.09.1967 Kokko-Kiviluoma Marjo Hanna Kristiina
12.12.1985 Kärpänen Jussi Matti
Varajäsenet:
07.03.1995 Kiviluoma Lari Petteri
MUU JOHTO (Rekisteröity 28.09.2012)
Toimitusjohtaja:
15.12.1964 Kiviluoma Kari Juhani

TILINTARKASTAJAT (Rekisteröity 28.09.2012)
Tilintarkastaja:
Aaltonen & Co Ky, Y-tunnus 0198775-9, Kaupparekisteri
Päävastuullinen tilintarkastaja:
28.11.1953 Silvo Jukka Sakari

LAKIMÄÄRÄINEN EDUSTAMINEN (Rekisteröity 09.08.1989)
Toiminimen kirjoittaa osakeyhtiölain nojalla hallitus.

ASEMAAN SIDOTTU EDUSTAMINEN (Rekisteröity 28.09.2012)
Yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiötä edustavat hallituksen
puheenjohtaja ja toimitusjohtaja kumpikin yksin ja hallituksen
jäsenet kaksi yhdessä.

TILINPÄÄTÖSASIAKIRJAT (Rekisteröity 12.11.2019 03:00:40)
Tilinpäätös ajalta 01.07.2018 - 30.06.2019.

VOIMASSAOLEVAT HENKILÖTIEDOT

Y-tunnus: 0709216-3

15.07.1962 Först Pasi Tapio, Suomen kansalainen, Espoo
15.07.1992 Kiviluoma Henri Juhani, Suomen kansalainen, Espoo
15.12.1964 Kiviluoma Kari Juhani, Suomen kansalainen, Helsinki
07.03.1995 Kiviluoma Lari Petteri, Suomen kansalainen, Turku
20.09.1967 Kokko-Kiviluoma Marjo Hanna Kristiina, Suomen kansalainen, Espoo
12.12.1985 Kärpänen Jussi Matti, Suomen kansalainen, Vantaa
28.11.1953 Silvo Jukka Sakari, Suomen kansalainen, Helsinki

TOIMINIMIHISTORIA

Hausia Oy 28.09.2012 -

Insinööritoimisto Kiviluoma Oy 09.08.1989 - 27.09.2012 23:59:59

Tietolähde: Patentti- ja rekisterihallitus