

# **RALA** COMPETENCE

The Construction Quality Association's Certification Board Certifies that

## **Hausia Oy**

Business ID 0709216-3 Registered office ESPOO  
Has proven competent to operate in the following fields:

### **General contracting in building construction:**

General contracting: new construction and building extensions (17.1a), General contracting: new construction and building extensions including design (17.1b)

Upon documentary review, the company has met the criteria for  
the RALA Certificate of Competence on 24.10.2019



Tuula Råman  
Managing Director

---

**RALA**  
RAKENTAMISEN LAATU

RALA CERTIFICATION is a procedure for the evaluation and approval of the business management system of companies engaged in construction. A RALA Certificate is an indication that the business management system meet the criteria established for the certification procedure and that the company complies with its in-house guidelines in this respect.

The certification criteria identifies the key procedures critical to the company's success as well as the requirements and expectations imposed by the customer on the operations of the construction party. Additionally, the certification criteria include requirements related to key safety and environmental considerations.

Construction Quality Association RALA, Vänrikinkuja 2, 02600 Espoo, tel. 010 292 2100, [www.rala.fi](http://www.rala.fi)

# **RALA** CERTIFICATION

The RALA Certification Board has granted this certification that confirms that the business management system of the company

## **Hausia Oy**

**Business ID** 0709216-3

**Registered office** Espoo

according to the auditing fulfills the requirements of the RALA Certification procedure to the following extent

### **Espoo**

- General contracting in building construction
- New construction and building extensions
- Contracting in building construction project management
- New construction and building extensions

Pääurakointi ja projektinjohtourakointi hyväksytyt sisältäen suunnittelun ohjauksen.

Certification requires that the procedures of the company fulfill the defined requirements. There is a register of valid Certifications on the webpage [www.rala.fi](http://www.rala.fi).

The original Certification has been granted on 20.11.2014  
The validity of the Certification has been reviewed on 24.10.2019

**Tuula Råman**  
Managing Director

---

**RALA**  
RAKENTAMISEN LAATU

RALA CERTIFICATION is a procedure for the evaluation and approval of the business management system of companies engaged in construction. A RALA Certificate is an indication that the business management system meet the criteria established for the certification procedure and that the company complies with its in-house guidelines in this respect.

The certification criteria identifies the key procedures critical to the company's success as well as the requirements and expectations imposed by the customer on the operations of the construction party. Additionally, the certification criteria include requirements related to key safety and environmental considerations.

Construction Quality Association RALA, Vänrikinkuja 2, 02600 Espoo, tel. 010 292 2100, [www.rala.fi](http://www.rala.fi)

# RALA PALAUTE

Yritys

## Hausia Oy

Y-tunnus 0709216-3

kotipaikka ESPOO

on mukana RALA-palautejärjestelmässä. Yritys on myöntänyt luvan yhteenvetoraportin julkaisemiseen saamastaan palautteesta.



RALA-palautte on rakennusalan toimijoille tarkoitettu työkalu, jolla yritys kerää vertailukelpoista palautetta yhteistyökumppaneiltaan. Palaute auttaa yrityksiä tunnistamaan kehityskohteensa ja vahvuutensa. RALAn internetsivuilla julkaistu yhteenveto yrityksen saamasta palautteesta kertoo, että yritys on sitoutunut avoimeen ja läpinäkyvään toimintaan.

Yrityksen nimi	Hausia Oy
Y-tunnus	0709216-3
RALAn asiakas	26.09.2013 lähtien
Todistus voimassa	30.11.2020 saakka
Kotipaikka	ESPOO
Osoite	Puolikuu 2 B, 02210 ESPOO
Puhelin	010 2816 770
Sähköposti	info@hausia.fi
www-osoite	www.hausia.fi
Toimialue	Pääkaupunkiseutu Etelä-Suomi
Jäsenyydet	Talonrakennusteollisuus ry, Espoon Yrittäjät ry, Rakennusteollisuus RT ry
Tilaajavastuulain tiedot	<b>OK</b> Luotettava Kumppani -raportti voimassa: 13.08.2020 - 21.10.2020 Tietolähteiden perusteella yritys on hoitanut tilaajavastuulain edellyttämät velvoitteet.
Taloustiedot	<b>OK</b> 24.10.2019 saatavilla olleet tilinpäätöstiedot on katselmoitu RALA-pätevyyden uusinnan yhteydessä.
Tekninen osaaminen	Yritykselle on myönnetty: - 2 pääurakointipätevyyttä joihin liittyy 31 referenssiä

**TILAAJAVASTUULAIN TIEDOT**

<b>OK</b>	Luotettava Kumppani -raportti voimassa: 13.08.2020 - 21.10.2020 Tietolähteiden perusteella yritys on hoitanut tilaajavastuulain edellyttämät velvoitteet.
YTJ-tiedot	päivitetty 13.08.2020 lähde: Suomen Asiakastieto Oy
Päätoimiala kaupparekisterissä	Asuin- ja muiden rakennusten rakentaminen
Verohallinnon perustiedot	Rekisterissä (alkaen 05.09.1988)
Arvonlisäverovelvollisuus	Liiketoiminnasta arvonlisäverovelvollinen (01.01.2013), Kiinteistöön kaöyttöoikeuden luovuttamisesta (15.04.2016)
Ennakkoperintärekisteri	Rekisterissä (alkaen 01.01.2013)
Kaupparekisteri	Rekisterissä (alkaen 09.08.1989)
Työnantajarekisteri	Rekisterissä (päivitetty 13.08.2020)
Liiketoimintakiellot	Ei liiketoimintakieltoja (päivitetty 13.08.2020)

**Asiakkaan ilmoittamat ja tietopyyntöjen kautta saadut tiedot**

Veromaksutiedot	Yrityksellä on muutoksenhausta johtuva perintäkielto voimassa. (päivitetty 10.08.2020, lähde: Verohallinto)
Eläkevakuutus (TyEL)	Maksettu (päivitetty 21.07.2020, lähde: Eläkevakuutusyhtiö)
Noudatettavat työehtosopimukset	RAKENNUSALAN TYÖEHTOSOPIMUS URAKKAHINNOITTELUINEEN
Tapaturmavakuutus	LähiTapiola (Lakisäateinen tapaturmavakuutus)
Työterveyshuolto	Pihlajalinna

**TEKNINEN OSAAMINEN**

Toimiala	Referenssien numerot
17.1a Pääurakointi; uudisrakennukset ja laajennukset	14 20 21 23
17.1b Pääurakointi; uudisrakennukset ja laajennukset sisältäen suunnittelun	2 3 4 5 7 8 9 10 11 12 13 15 16 17 18 19 24 25 29 30 31 32 33 34 36 37 38
Erikoiskalusto ja menetelmät	

Lisätietoja	
Laatu-, ympäristö- ja työturvallisuus	
Laadunhallinta	-
RALA-sertifikaatin kattamat toimialat	Talonrakentamisen pääurakointi -Uudisrakennukset ja laajennukset Talonrakentamisen projektinjohtourakointi -Uudisrakennukset ja laajennukset  Lisätietoja: Pääurakointi ja projektinjohtourakointi hyväksytty sisältäen suunnittelun ohjauksen.
Ympäristöasioiden hallinnan taso	-
Työturvallisuusasioiden hallinnan taso	-
Muu systemaattinen menettely	TR-mittaus.

#### TALOUSTIEDOT

**OK** 24.10.2019 saatavilla olleet tilinpäätöstiedot on katselmoitu RALA-pätevyden uusinnan yhteydessä.

Vuosi	2019 (milj. €)	2018 (milj. €)	2017 (milj. €)
Tilikausi	1.7.2018 - 30.6.2019	1.7.2017 - 30.6.2018	1.7.2016 - 30.6.2017
Liikevaihto (alv 0%)	46,49	58,73	47,63
Bruttotulos	6,96	8,03	
Maksetut palkat	2,46	3,29	3,36
Henkilöstökulut	2,93	4,09	4,14
Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja	1,29	1,17	3,80
Taseen loppusumma	26,93	18,99	26,42
Maksuvalmius (quick ratio)	1,40	1,10	1,25
Omavaraisuusaste	0,47	0,46	0,31
Projektit tuloutetaan	Luovutuksen perusteella		

Vuoden 2019 & 2018 & 2017 tilinpäätöstietojen lähde: [Suomen Asiakastieto Oy, tunnuslukujen laskentakaavat](#)

#### HENKILÖSTÖRESURSSIT

Tilikausi	1.7.2018 - 30.6.2019	1.7.2017 - 30.6.2018	1.7.2016 - 30.6.2017
Toimihenkilöiden lukumäärä		45	25
toimihenkilöistä vastaavien työnjohtajien lkm		7	5
Työntekijöiden lukumäärä		28	40
Tapaturmien lukumäärä	ei saatavilla	ei saatavilla	ei saatavilla
Johto/avainhenkilöt	Toimitusjohtaja Kari Kiviluoma rakennusinsinööri Projektikehitys, Pasi Först, talonrakennusinsinööri Suunnittelun ohjaus, Liisa Seppälä Tuotantojohtaja Esa Kaivola, rakennusmestari Vastaava työmaamestari Jari Hyvärinen, talonrakennusinsinööri		

#### VASTUUVAKUUTUSTIEDOT

Toiminnan vastuuvakuutus		
voimassa: 01.07.2020 - 30.06.2021	vakuutussumma: 1,00 M€	Talonrakentaminen

#### RALA-SERTIFIKAATIN TIEDOT

Alkuperäinen sertifikaatti myönnetty:	20.11.2014
Sertifikaatin voimassaolo katselmoitu:	24.10.2019
Sertifikaatti voimassa:	31.12.2020 asti
Sertifikaatin numero:	304-02
Toimipaikka:	Espoo

<b>www-osoite:</b>	www.hausia.fi
<b>Toimialat:</b>	Talonrakentamisen pääurakointi -Uudisrakennukset ja laajennukset Talonrakentamisen projektinjohtourakointi -Uudisrakennukset ja laajennukset
<b>Lisätietoja:</b> Pääurakointi ja projektinjohtourakointi hyväksytyt sisältäen suunnittelun ohjauksen.	

## REFERENSSIYHTEENVETO

## 17.1a Pääurakointi; uudisrakennukset ja laajennukset

#14. As Oy Optimus		Espoo
Rakennuttaja	Asuntosäätiön rakennuttaja	Asunto kohde Espoon suurpellossa. Asuntoja 62 kpl:tta .Kohteen laajuudet muuten 3915asm2/ 5559 brm2/ 18074 rm3. Kohteessa on autohalli pihakannen alla. Julkisivu on ohutrapattu. Perustukset paalutettu.
Yhteyshenkilö	Tuomas Kinnari	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	16 kk	
Sopimussumma	9 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	70 %	
Alihankkijoiden lkm	100 kpl	
#20. VVO Saunalahdenkatu 2		
Rakennuttaja	VVO	Kohde on asuintalo jossa on 50asuntoa. Kohde on ns. VVO eli nykyisen Kojamon niin sanottu Lumo koti
Yhteyshenkilö	Petri Alatalo	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	16 kk	
Sopimussumma	7 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	60 %	
Alihankkijoiden lkm	100 kpl	
#21. As Oy Reelinkikatu 2		
Rakennuttaja	VVO	Kohde on asuintalo jossa on 60 asuntoa. Kohde on ns. VVO eli nykyisen Kojamon niin sanottu Lumo koti
Yhteyshenkilö	Petri Alatalo	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	16 kk	
Sopimussumma	8 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	60 %	
Alihankkijoiden lkm	100 kpl	
#23. Hoas Piipuisto		
Rakennuttaja	Hoas	Kohde sijaitsee vantaalla. Se on Hoas asunto eli asuntoja opiskelijoille. Kohde on 8 krs:nen ja siinä on autohalli kellarissa. Julkisivu on paksurapattu ja perustukset osoittain paalutettu.
Yhteyshenkilö	Matti Kauppila	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	14 kk	
Sopimussumma	8 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	70 %	
Alihankkijoiden lkm	70 kpl	

## 17.1b Pääurakointi; uudisrakennukset ja laajennukset sisältäen suunnittelun

#2. As Oy Nuottaniemen Portti		Espoo
Rakennuttaja	As Oy Nuottaniemen Portti	4-kerroksisen asuinkerrostalon rakentaminen, yht. 19 asuntoa. 1000 as-m2, 1600 br-m2, 5000rm3.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2014	
Kesto	11 kk	
Sopimussumma	5,50 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Perustajaurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	70 %	
Alihankkijoiden lkm	kpl	
Lisätietoja	Rakentaminen aloitetaan 11/2014.	
#3. As Oy Nuottaniemen Piha		Espoo
Rakennuttaja	As Oy Nuottaniemen Piha	4-kerroksisen asuinkerrostalon rakentaminen, yht. 19 asuntoa. 1000 as-m2, 1600 br-m2, 5000rm3.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2015	
Kesto	11 kk	
Sopimussumma	5,50 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Perustajaurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	%	
Alihankkijoiden lkm	kpl	
Lisätietoja	Rakentaminen aloitetaan 11/2014.	
#4. Etuniementie 1, vaihe 1, AB		Espoo
Rakennuttaja	Asuntoverstas / Taaleitehtaan Pääomarahasto Oy	Kerrostalon portaat A ja B, yht. 37 asuntoa
Yhteyshenkilö	Toimi Niesmiemi	
Valmistumisvuosi	2015	
Kesto	12 kk	
Sopimussumma	7.5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Projektinjohtourakka	
Maksuperuste	laskutyö	
Alihankinta-aste	75 %	
Alihankkijoiden lkm	100 kpl	
Lisätietoja		
#5. Etuniementie 1, vaihe 2, CDE		Espoo
Rakennuttaja	Asuntoverstas / Taaleritehtaan Pääomarahasto Oy	Kerrostalon portaat C, D ja E
Yhteyshenkilö	Toimi Niesmiemi	
Valmistumisvuosi	2015	
Kesto	12 kk	
Sopimussumma	11 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Projektinjohtourakka	
Maksuperuste	laskutyö	
Alihankinta-aste	75 %	
Alihankkijoiden lkm	100 kpl	
Lisätietoja		
#7. Tapiolan Golfpuisto		Espoo
Rakennuttaja	Hausia Oy	erillistalo kohde, rakennukset ovat 1 kerroksisia, asuntoja on yhteensä 12 kpl
Yhteyshenkilö	Esa Kaivola	
Valmistumisvuosi	2015	
Kesto	12 kk	
Sopimussumma	5.5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Perustajaurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	75 %	
Alihankkijoiden lkm	50 kpl	
Lisätietoja	Hausia Oy:n oma rs kohde	



<b>#8. As Oy Suurpellon Primus</b>		Espoo
Rakennuttaja	Asuntosäätiön rakennuttaja	Kerrostalo Espoon suurpeltoon. 56as/ 3676asm2/ 5615 brm2/ 18051 rm3. Kohteessa autohalli n.42 autopaikkaa. Kolme rappua ja rapattu julkisivu.
Yhteyshenkilö	Tuomas Kinnari	
Valmistumisvuosi	2016	
Kesto	16 kk	
Sopimussumma	9.2 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	KVR-urakka / ST-urakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	70 %	
Alihankkijoiden lkm	100 kpl	
<b>#9. As Oy Nobile</b>		
Rakennuttaja	Asuntosäätiön rakennuttaja	asuinkerrostalo espoon suurpeltoon. Kaksi erillistä asuinrakennusta yht. 39 as/ 1904 asm2/ 2827 brm2/ 9240 rm3. Sisältää LPA alueen. Julkisivut rapattu.
Yhteyshenkilö	Tuomas Kinnari	
Valmistumisvuosi	2016	
Kesto	13 kk	
Sopimussumma	4.6 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	85 %	
Alihankkijoiden lkm	100 kpl	
<b>#10. Tapiolan Golfniitty</b>		
Rakennuttaja	Hausia Oy	10 erillistalo espoon mankaalle. Puurunkoinen erillistalo jossa rapattu julkisivu. Asunnon vieressä sijaitsee autokatos ja ulkovarasto.
Yhteyshenkilö	Kari Kiviluoma	
Valmistumisvuosi	2016	
Kesto	10 kk	
Sopimussumma	5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Perustajaurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	90 %	
Alihankkijoiden lkm	60 kpl	
<b>#11. As Oy Oktaavi</b>		
Rakennuttaja	Hausia/ Etera	As Oy Oktaavi on 48 as/ 2203asm2/ 3414 brm2 kerrostalokohde. Kohteeseen valmistuu myös 2 krs parkkihalli. Kohde on myyty Eteralle.
Yhteyshenkilö	Kari Kiviluoma	
Valmistumisvuosi	2016	
Kesto	12 kk	
Sopimussumma	9.3 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Perustajaurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	60 %	
Alihankkijoiden lkm	100 kpl	
<b>#12. Etuniementie 1, vaihe 3, FG</b>		
Rakennuttaja	Asuntoverstas / Taaleitehtaan Pääomarahasto Oy	Asuinkerrostalon portaat F ja G, yht. 38 asuntoa, 2038 asm2/ 3489 brm2/10907 rm3.
Yhteyshenkilö	Toimi Niesmiemi	
Valmistumisvuosi	2015	
Kesto	11 kk	
Sopimussumma	5.5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	KVR-urakka / ST-urakka	
Maksuperuste	laskutyö	
Alihankinta-aste	60 %	
Alihankkijoiden lkm	100 kpl	
Lisätietoja	Kohteessa yhteensä 125 asuntoa, 7000 as-m2, 11600 br-m2, 36000rm3. Kohde sisältää LPA alueen ja autokatoksia. Muurattu/ rapattu julkisivu.	

<b>#13. As Oy Nuottaniemen Puisto</b>		Espoo
Rakennuttaja	Hausia Oy	4-kerroksisen asuinkerrostalon rakentaminen, yht. 19 asuntoa. 1000 as-m <sup>2</sup> , 1600 br-m <sup>2</sup> , 5000rm <sup>3</sup> .
Yhteyshenkilö	Kari Kiviluoma	
Valmistumisvuosi	2016	
Kesto	11 kk	
Sopimussumma	5.5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Perustajaurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	70 %	
Alihankkijoiden lkm	50 kpl	
<b>#15. As Oy Capella</b>		
Rakennuttaja	Hausia Oy	Kohde on asuntokohde ja Hausia Oy:n omaa tuotantoa. Kohde sijaitsee Espoon Olarissa vanhan Esson pääkonttorin paikalla. Kohteessa on 92 asuntoa ja parkki halli. Kohde on osa isompaa kokonaisuutta Oktaavi, Capella ja Festivo. Yht. 175 as.
Yhteyshenkilö	Kari Kiviluoma	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	12 kk	
Sopimussumma	10 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Perustajaurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	60 %	
Alihankkijoiden lkm	100 kpl	
<b>#16. As Oy Festivo</b>		
Rakennuttaja	Hausia Oy	Kohde on asuntokohde. Se sijaitsee Espoon Olarissa, vanhan Esson pääkonttorin paikalla. Kohteessa on 28 asuntoa ja parkki halli. Kohde on osa isompaa kokonaisuutta ,samassa on As Oy Oktaavi, As Oy Capella ja as Oy Festivo.
Yhteyshenkilö	Kari Kiviluoma	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	10 kk	
Sopimussumma	8 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Perustajaurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	60 %	
Alihankkijoiden lkm	100 kpl	
<b>#17. As Oy Hovimäki</b>		
Rakennuttaja	Hausia Oy	Kohde on rivitalo asunto kohde. Sijaitsee Leppävaarassa ,osoitteessa Hirsalantie 6. kohteessa on 21 asuntoa ja 1481 as <sup>2</sup> . Tontti on stabiloitu ja perustukset on paalutettu. Kohde on betoni/ puuelementti runkoinen kaksikerroksinen rivitalo kohde. Pihalla on maantasopaikoitus ja osa niistä on katettuja.
Yhteyshenkilö	Kari Kiviluoma	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	12 kk	
Sopimussumma	5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Perustajaurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	60 %	
Alihankkijoiden lkm	70 kpl	
<b>#18. As Oy Runomäki</b>		
Rakennuttaja	Hausia Oy	Kohde sijaitsee espoon leppävaarassa. Kohteessa on 26 asuntoa ja 1912 as <sup>m</sup> 2. Kohde on kaksikerroksinen ja julkisivu on rapattu. Pihalla on autopaikoitus joista osa on katettuja autopaikkoja. Tontti on stabiloitu ja perustukse paalutettu.
Yhteyshenkilö	Kari Kiviluoma	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	10 kk	
Sopimussumma	6 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Perustajaurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	70 %	
Alihankkijoiden lkm	70 kpl	

<b>#19. As Oy Brotorp</b>		Helsinki
Rakennuttaja	Hausia Oy	Kohde sijaitsee Helsingin kaskisaarella. Se on omakotitalo jossa on 323 asm2. Kohde sijaitsee merenrannalla ja arvostetulla asuntoalueella. Julkisivu on rapattu ja kerroksia on 3. Tontilla on oma ranta/ laituri ja rantasauna.
Yhteyshenkilö	Kari Kiviluoma	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	12 kk	
Sopimussumma	1 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Perustajaurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	100 %	
Alihankkijoiden lkm	30 kpl	
<b>#24. As Oy Rosavilla</b>		
Rakennuttaja	Hausia Oy	Kohde sijaitsee Espoon Leppävaarassa siinä on 17 asuntoa ja 1407 asm2. Kohde on kaksikerroksinen puu/ betonirunko. Pihalla on autopaikkoja ja osa niistä on katettu. Julkisivut rapattu
Yhteyshenkilö	Kari Kiviluoma	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	10 kk	
Sopimussumma	5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Perustajaurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	70 %	
Alihankkijoiden lkm	60 kpl	
<b>#25. As Oy Archimedes</b>		
Rakennuttaja	Hausia Oy	Kohde sijaitsee Espoon Suurpellossa. Kohteessa on 65 asuntoa ja sen laajuus on 3014 asm2. Kohteen kellarissa sijaitsee parkkihalli. Kohde on betonirunkoinen ja julkisivu on tiilimuurattu
Yhteyshenkilö	Kari Kiviluoma	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	14 kk	
Sopimussumma	9 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Perustajaurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	70 %	
Alihankkijoiden lkm	60 kpl	
<b>#29. As Oy Espoon Intro</b>		
Rakennuttaja	Hausia Oy	Kohde on 78 asunnon kerrostalo kohde Espoon keskuksessa. Intro sijaitsee korttelissa johon rakennetaan yhteensä 200as ja paikoitus halli.
Yhteyshenkilö	Kari Kiviluoma	
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	15 kk	
Sopimussumma	13 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Perustajaurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	80 %	
Alihankkijoiden lkm	60 kpl	
<b>#30. As Oy Espoon Opus</b>		
Rakennuttaja	Hausia Oy	Kohde on 8 kerroksinen kerrostalo hanke espoon keskuksessa. Kohteessa on 47 asuntoa. Kohde on osa kortteli rakentamista johon tehdään 200 asuntoa ja niille yhteinen parkkihalli.
Yhteyshenkilö	Kari Kiviluoma	
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	15 kk	
Sopimussumma	9 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Perustajaurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	80 %	
Alihankkijoiden lkm	50 kpl	

<b>#31. As Oy Espoon Lehmuskuja</b>		<b>Espoo</b>
Rakennuttaja	Hausia Oy	Lehmuskuja on rivitalo yhtiö jossa on 14 asuntoa. Kohde sijaitsee leppävaaran kupeessa.
Yhteyshenkilö	Kari Kiviluoma	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	12 kk	
Sopimussumma	4 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Perustajaurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	70 %	
Alihankkijoiden lkm	40 kpl	
<b>#32. As Oy Paapuu</b>		
Rakennuttaja	Hausia	Espoon Saunalahdessa sijaitsevassa kohteessa on 80 asuntoa ja autohalli. Kohteen julkisivut ovat muurattuja ja rapattuja.
Yhteyshenkilö	Kari Kiviluoma	
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	16 kk	
Sopimussumma	15 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Perustajaurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	70 %	
Alihankkijoiden lkm	40 kpl	
<b>#33. Tillinmäen Harju</b>		
Rakennuttaja	Hausia	Pistekerrostalo jossa 15 asuntoa Espoon Tillinmäessä. Julkisivut rapattuja.
Yhteyshenkilö	Kari Kiviluoma	
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	14 kk	
Sopimussumma	4 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Perustajaurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	70 %	
Alihankkijoiden lkm	40 kpl	
<b>#34. Tillinmäen Huippu</b>		
Rakennuttaja	Hausia	30 as pistetalo, julkisivut rapattuja, isot parvekkeet. Kohde sijaitsee Espoon Tillinmäessä
Yhteyshenkilö	Kari Kiviluoma	
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	8 kk	
Sopimussumma	7 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Perustajaurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	70 %	
Alihankkijoiden lkm	40 kpl	
<b>#36. As Oy Plaza</b>		
Rakennuttaja	Hausia	50 as kohde Espoon Niittykummussa, julkisivut rapattuja/muurattuja. Pistekerrostalo jossa 8 krs ja autohalli
Yhteyshenkilö	Kari Kiviluoma	
Valmistumisvuosi	2020	
Kesto	16 kk	
Sopimussumma	12 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Perustajaurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	70 %	
Alihankkijoiden lkm	40 kpl	

<b>#37. As Oy Paviljonki</b>		<b>Espoo</b>
Rakennuttaja	Hausia	30 as pistekerrostalo Espoon Niittykummussa, julkisivut muuratut ja rapattu
Yhteyshenkilö	Kari Kiviluoma	
Valmistumisvuosi	2020	
Kesto	10 kk	
Sopimussumma	6 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Perustajaurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	70 %	
Alihankkijoiden lkm	40 kpl	
<b>#38. As Oy Fregatti Drygdeninkuja</b>		
Rakennuttaja	Kojamo	Älytalo Helsingin Sompasaareissa. Kohteessa on 73 as ja 12 krs:sta julkisivu on muurattu
Yhteyshenkilö	petri alatalo	
Valmistumisvuosi	2021	
Kesto	16 kk	
Sopimussumma	11 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	70 %	
Alihankkijoiden lkm	40 kpl	

Patentti- ja rekisterihallitus  
Kaupparekisteri  
00091 PRH  
puh. 029 509 5000  
kirjaamo@prh.fi  
Y-tunnus: 0709216-3  
Luontiajankohta: 03.04.2020 16:20:26

---

REKISTERIOTTEEN TIEDOT

Toiminimi: Hausia Oy  
Y-tunnus: 0709216-3  
Yritys rekisteröity: 09.08.1989  
Yritysmuoto: Osakeyhtiö  
Kotipaikka: Espoo  
Otteen sisältö: 03.04.2020 16:20:26 rekisterissä olleet tiedot.

---

Yhteystiedot:

Postiosoite: Puolikuu 2 B 02210 Espoo  
Käyntiosoite: Puolikuu 2 B 02210 Espoo  
Puhelin: 010 2816770, 045 853 3533  
Sähköposti: kari.kiviluoma@hausia.fi  
Kotisivun osoite: www.hausia.fi

---

YHTEISÖJÄ KOSKEVAT HUOMAUTUKSET

Yritystunnuksella 0198775-9 (krnro:lla 187.030) on toiminimi muuttunut. Uusi toiminimi: Aaltonen & Co Oy

---

Rekisterimerkinnät:

TOIMINIMI (Rekisteröity 28.09.2012)  
Hausia Oy.

TOIMIALA (Rekisteröity 28.09.2012)  
Yhtiön toimialana on talonrakennustoiminta ja asuntoprojektikehitystoiminta sekä niihin liittyvä muu liiketoiminta. Edellä mainitussa tarkoituksessa yhtiö voi omistaa ja hallita kiinteistöjä, harjoittaa kiinteistöliiketoimintaa sekä käydä kauppaa osakkeilla ja muilla arvopapereilla. Yhtiö voi harjoittaa toimintaansa koti- ja ulkomailla.

KOTIPAIKKA (Rekisteröity 28.09.2012)  
Espoo.

TILIKAUSI (Rekisteröity 28.09.2012)  
Tilikausi on 01.07. - 30.06.

PERUSTAMINEN (Rekisteröity 09.08.1989)  
Y-tunnus: 0709216-3  
Yhtiöjärjestys on perustamiskokouksessa hyväksytty 1.7.1988.

YHTIÖJÄRJESTYKSEN MUUTOS (Rekisteröity 06.08.2013)  
Yhtiöjärjestystä on muutettu 30.07.2013.

OSAKEPÄÄOMA (Rekisteröity 06.08.2013)  
Osakepääoma 200.000,00 euroa, täysin maksettu.  
Osakkeet 20.000 kpl.

ERILAJISET OSAKKEET (Rekisteröity 06.08.2013)  
Yhtiön osakkeet jakautuvat A ja B sarjoihin, jotka eroavat toisistaan sillä tavoin kuin yhtiöjärjestyksessä on määrätty.  
A-sarjan osakkeet 10.000 kpl.  
B-sarjan osakkeet 10.000 kpl.

HALLITUS (Rekisteröity 19.11.2018 12:38:18)  
Puheenjohtaja:  
15.12.1964 Kiviluoma Kari Juhani  
Jäsenet:  
15.07.1962 Först Pasi Tapio  
15.07.1992 Kiviluoma Henri Juhani  
20.09.1967 Kokko-Kiviluoma Marjo Hanna Kristiina  
12.12.1985 Kärpänen Jussi Matti  
Varajäsenet:  
07.03.1995 Kiviluoma Lari Petteri  
MUU JOHTO (Rekisteröity 28.09.2012)  
Toimitusjohtaja:  
15.12.1964 Kiviluoma Kari Juhani

TILINTARKASTAJAT (Rekisteröity 28.09.2012)  
Tilintarkastaja:  
Aaltonen & Co Ky, Y-tunnus 0198775-9, Kaupparekisteri  
Päävastuullinen tilintarkastaja:  
28.11.1953 Silvo Jukka Sakari

LAKIMÄÄRÄINEN EDUSTAMINEN (Rekisteröity 09.08.1989)  
Toiminimen kirjoittaa osakeyhtiölain nojalla hallitus.

ASEMAAN SIDOTTU EDUSTAMINEN (Rekisteröity 28.09.2012)  
Yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiötä edustavat hallituksen  
puheenjohtaja ja toimitusjohtaja kumpikin yksin ja hallituksen  
jäsenet kaksi yhdessä.

TILINPÄÄTÖSASIAKIRJAT (Rekisteröity 12.11.2019 03:00:40)  
Tilinpäätös ajalta 01.07.2018 - 30.06.2019.

**VOIMASSAOLEVAT HENKILÖTIEDOT**

Y-tunnus: 0709216-3

15.07.1962 Först Pasi Tapio, Suomen kansalainen, Espoo  
15.07.1992 Kiviluoma Henri Juhani, Suomen kansalainen, Espoo  
15.12.1964 Kiviluoma Kari Juhani, Suomen kansalainen, Helsinki  
07.03.1995 Kiviluoma Lari Petteri, Suomen kansalainen, Turku  
20.09.1967 Kokko-Kiviluoma Marjo Hanna Kristiina, Suomen kansalainen, Espoo  
12.12.1985 Kärpänen Jussi Matti, Suomen kansalainen, Vantaa  
28.11.1953 Silvo Jukka Sakari, Suomen kansalainen, Helsinki

---

**TOIMINIMIHISTORIA**

Hausia Oy 28.09.2012 -

Insinööritoimisto Kiviluoma Oy 09.08.1989 - 27.09.2012 23:59:59

Tietolähde: Patentti- ja rekisterihallitus