

# **RALA** COMPETENCE

The Construction Quality Association's Certification Board Certifies that

## **Rakennusliike Laaksokunnas Oy**

Business ID 1016057-7 Registered office Forssa

Has proven competent to operate in the following fields:

**General contracting in building construction:**

General contracting: new construction and building extensions (17.1a), General contracting: new construction and building extensions including design (17.1b), General contracting: building repairs and extensions (17.2a)

**Building construction:**

In-situ contracting (1.6)

**At the time of the review, the company has**

Objectively verified quality management system.

Upon documentary review, the company has met the criteria for the RALA Certificate of Competence on 24.10.2019



Tuula Råman  
Managing Director

---

**RALA**  
RAKENTAMISEN LAATU

RALA CERTIFICATION is a procedure for the evaluation and approval of the business management system of companies engaged in construction. A RALA Certificate is an indication that the business management system meet the criteria established for the certification procedure and that the company complies with its in-house guidelines in this respect.

The certification criteria identifies the key procedures critical to the company's success as well as the requirements and expectations imposed by the customer on the operations of the construction party. Additionally, the certification criteria include requirements related to key safety and environmental considerations.

Construction Quality Association RALA, Vänrikinkuja 2, 02600 Espoo, tel. 010 292 2100, [www.rala.fi](http://www.rala.fi)

# **RALA** PALAUTE

Yritys

## **Rakennusliike Laaksokunnas Oy**

**Y-tunnus** 1016057-7

**kotipaikka** Forssa

on mukana RALA-palautejärjestelmässä. Yritys on myöntänyt luvan yhteenvetoraportin julkaisemiseen saamastaan palautteesta.



RALA-palautte on rakennusalan toimijoille tarkoitettu työkalu, jolla yritys kerää vertailukelpoista palautetta yhteistyökumppaneiltaan. Palaute auttaa yrityksiä tunnistamaan kehityskohteensa ja vahvuutensa. RALAn internetsivuilla julkaistu yhteenveto yrityksen saamasta palautteesta kertoo, että yritys on sitoutunut avoimeen ja läpinäkyvään toimintaan.

Yrityksen nimi	Rakennusliike Laaksokunnas Oy
Y-tunnus	1016057-7
RALAn asiakas	14.11.2000 lähtien
Todistus voimassa	30.11.2020 saakka
Kotipaikka	Forssa
Osoite	Maununtie 3, 31501 KOSKI TL
Puhelin	(02) 4841 600
Sähköposti	laaksokunnas@aumanet.fi
www-osoite	www.laaksokunnas.fi
Toimialue	Pääkaupunkiseutu Etelä-Suomi Länsi-Suomi
Jäsenyydet	Talonrakennusteollisuus ry
Tilaajavastuulain tiedot	<b>OK</b> Luotettava Kumppani -raportti voimassa: 14.01.2020 - 23.03.2020 Tietolähteiden perusteella yritys on hoitanut tilaajavastuulain edellyttämät velvoitteet.
Taloustiedot	<b>OK</b> 24.10.2019 saatavilla olleet tilinpäätöstiedot on katselmoitu RALA-pätevyyden uusinnan yhteydessä.
Tekninen osaaminen	Yritykselle on myönnetty: - 1 työlajipätevyys joihin liittyy 6 referenssiä - 3 pääurakointipätevyyttä joihin liittyy 8 referenssiä

**TILAAJAVASTUULAIN TIEDOT**

<b>OK</b> Luotettava Kumppani -raportti voimassa: 14.01.2020 - 23.03.2020 Tietolähteiden perusteella yritys on hoitanut tilaajavastuulain edellyttämät velvoitteet.	
YTJ-tiedot	päivitetty 13.01.2020 lähde: Suomen Asiakastieto Oy
Päätoimiala kaupparekisterissä	Asuin- ja muiden rakennusten rakentaminen
Verohallinnon perustiedot	Rekisterissä (alkaen 22.08.1995)
Arvonlisäverovelvollisuus	Liiketoiminnasta arvonlisäverovelvollinen (01.10.2008)
Ennakkoperintärekisteri	Rekisterissä (alkaen 01.10.2008)
Kaupparekisteri	Rekisterissä (alkaen 01.02.1995)
Työnantajarekisteri	Rekisterissä (päivitetty 13.01.2020)
Liiketoimintakiellot	Ei liiketoimintakielloja (päivitetty 13.01.2020)

**Asiakkaan ilmoittamat ja tietopyyntöjen kautta saadut tiedot**

Veromaksutiedot	Maksettu (päivitetty 13.01.2020, lähde: Verohallinto)
Eläkevakuutus (TyEL)	Maksettu (päivitetty 23.12.2019, lähde: Eläkevakuutusyhtiö)
Noudatettavat työehtosopimukset	RAKENNUSALAN TYÖEHTOSOPIMUS URAKKAHINNOITTELUINEEN
Tapaturmavakuutus	Pohjola Vakuutus Oy (Lakisääteinen tapaturmavakuutus)
Työterveyshuolto	Suomen Terveystalo Oy

**TEKNINEN OSAAMINEN**

Toimiala	Referenssien numerot
Talonrakentaminen	
1.6 Paikallisurakointi	22 26 27 32 34 35
Talonrakennuksen pääurakointi	
17.1a Pääurakointi; uudisrakennukset ja laajennukset	30 31
17.1b Pääurakointi; uudisrakennukset ja laajennukset sisältäen suunnittelun	23 29 33
17.2a Pääurakointi; korjausrakentaminen ja muutostyöt	24 25 28

Erikoiskalusto ja menetelmät	
Lisätietoja	RALA-sertifikaatti rakentaminen (työmaatase) myönnetty seuraaville toimialoille: Pääurakointi; uudisrakennukset, laajennukset, korjausrakentaminen ja muutostyöt.

### Laatu-, ympäristö- ja työturvallisuus

Laadunhallinta	Ulkopuolisesti todennettu laadunhallintajärjestelmä RALA-sertifikaatti
Ympäristöasioiden hallinnan taso	-
Työturvallisuusasioiden hallinnan taso	-

### TALOUSTIEDOT

**OK** 24.10.2019 saatavilla olleet tilinpäätöstiedot on katselmoitu RALA-pätevyden uusinnan yhteydessä.

Vuosi	2018 (milj. €)	2017 (milj. €)	2016 (milj. €)
Tilikausi	1.1. - 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017	1.1. - 31.12.2016
Liikevaihto (alv 0%)	1,50	3,50	1,84
Bruttotulos	0,67	0,52	0,71
Maksetut palkat	0,21	0,19	0,18
Henkilöstökulut	0,25	0,24	0,22
Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja	0,22	0,04	0,24
Taseen loppusumma	1,41	1,27	2,03
Maksuvalmius (quick ratio)	2,80	4,72	3,21
Omavaraisuusaste	0,73	0,65	0,43
Projektit tuloutetaan	Valmiusasteen perusteella		

Vuoden 2018 & 2017 & 2016 tilinpäätöstietojen lähde: [Suomen Asiakastieto Oy, tunnuslukujen laskentakaavat](#)

### HENKILÖSTÖRESURSSIT

Tilikausi	1.1. - 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017	1.1. - 31.12.2016
Toimihenkilöiden lukumäärä	2	2	2
toimihenkilöistä vastaavien työnjohtajien lkm	2	2	2
Työntekijöiden lukumäärä	4	4	4
Tapaturmien lukumäärä	ei saatavilla	0	ei saatavilla
Johto/avainhenkilöt	Toimitusjohtaja Matti Laakso rakennusmestari Hallituksen varsinainen jäsen, Matti Laakso Hallituksen varajäsen, Markku Laakso		

### VASTUUVAKUUTUSTIEDOT

Toiminnan vastuuvakuutus		
voimassa: 01.01.2020 - 31.12.2020	vakuutussumma: 1,00 M€	Asuin- ja muiden rakennusten rakentaminen

**REFERENSSIYHTEENVETO**

Talonrakentaminen

## 1.6 Paikallisurakointi

<b>#22. Omakotitalo Loimikatu</b>		Forssa
Rakennuttaja	Rakennusliike Laaksokunnas Oy	Omakotitalon rakentaminen
Yhteyshenkilö	Matti Laakso	
Valmistumisvuosi	2014	
Kesto	6 kk	
Sopimussumma	0,3 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Perustajaurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	60 %	
Alihankkijoiden lkm	12 kpl	
<b>#26. Värjäri</b>		
Rakennuttaja	Faktia Valmennus Oy	Opetuskeittiön saneeraus
Yhteyshenkilö	Matti Laakso	
Valmistumisvuosi	2015	
Kesto	2 kk	
Sopimussumma	0,06 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	2 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
<b>#27. Koulukeskuksen keittiö</b>		
Rakennuttaja	Kosken TI kunta	Koulukeskuksen keittiön saneeraus
Yhteyshenkilö	Matti Laakso	
Valmistumisvuosi	2015	
Kesto	2 kk	
Sopimussumma	0,06 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	2 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
<b>#32. Loimi-Hämeen Jätehuolto</b>		
Rakennuttaja	Loimi-Hämeen Jätehuolto	Öljyhallin rakennusurakka
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	4 kk	
Sopimussumma	0,3 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	50 %	
Alihankkijoiden lkm	3 kpl	
<b>#34. Loimi-Hämeen Jätehuolto</b>		
Rakennuttaja	Loimi-Hämeen Jätehuolto Oy	Toimiston laajennus
Yhteyshenkilö	Mika Helkearo	
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	6 kk	
Sopimussumma	0,2 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	70 %	
Alihankkijoiden lkm	9 kpl	

#35. Sementtivalimo Pajuniitty		Somero
Rakennuttaja	Sementtivalimo A. Pajuniitty Oy	Teollisuushallin rakentaminen
Yhteyshenkilö	Ari Pajuniitty	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	3 kk	
Sopimussumma	0,05 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	laskutyö	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	

Talonrakennuksen pääurakointi		
17.1a Pääurakointi; uudisrakennukset ja laajennukset		
<b>#30. Koy Tammelan Vuokra-asunnot, Attentie 5</b>		Tammela
Rakennuttaja	Koy Tammelan Vuokra-asunnot	Rivitalo, 9 asuntoa
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2016	
Kesto	10 kk	
Sopimussumma	0,8 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	60 %	
Alihankkijoiden lkm	12 kpl	
<b>#31. Koy Tammelan Vuokra-asunnot, Attentie 7</b>		
Rakennuttaja	Koy Tammelan Vuokra-asunnot	Rivitalo, 12 asuntoa
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	12 kk	
Sopimussumma	1,4 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	60 %	
Alihankkijoiden lkm	12 kpl	

## 17.1b Pääurakointi; uudisrakennukset ja laajennukset sisältäen suunnittelun

#23. As Oy Forssan Puuvilla		Forssa
Rakennuttaja	As Oy Forssan Puuvilla	Kerrostalo, 19 asuntoa ja autotallit
Yhteyshenkilö	Matti Laakso	
Valmistumisvuosi	2014	
Kesto	13 kk	
Sopimussumma	4,2 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Perustajaurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	60 %	
Alihankkijoiden lkm	12 kpl	
#29. As Oy Forssan Pumpuli		
Rakennuttaja	As Oy Forssan Pumpuli	Asuinkerrostalo, 14 asuntoa, autotallit
Yhteyshenkilö	Matti Lasko	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	12 kk	
Sopimussumma	2,7 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Perustajaurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	60 %	
Alihankkijoiden lkm	12 kpl	
#33. As Oy Tammelan Killinkallio		
Rakennuttaja	As oy Tammelan Killinkallio	Rivitalo, 10 asuntoa
Yhteyshenkilö	Jorma Kirveskallio	
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	12 kk	
Sopimussumma	2 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Perustajaurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	60 %	
Alihankkijoiden lkm	12 kpl	



## 17.2a Pääurakointi; korjausrakentaminen ja muutostyöt

#24. As Oy Loimaan Oskarinpiha		Loimaa
Rakennuttaja	Rakennusliike Laaksokunnas Oy	Luokkahuoneiden korjaus- ja muutostyöt asunnoiksi 12 asuntoa
Yhteyshenkilö	Matti Laakso	
Valmistumisvuosi	2014	
Kesto	10 kk	
Sopimussumma	1,7 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Perustajaurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	60 %	
Alihankkijoiden lkm	12 kpl	
#25. Ypäjän Valkovuokko		
Rakennuttaja	Ypäjän kunta	Rivitalon sisäpuolen saneeraustyö
Yhteyshenkilö	Matti Laakso	
Valmistumisvuosi	2015	
Kesto	6 kk	
Sopimussumma	0,3 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	8 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
#28. Saint-Gobain Finland		
Rakennuttaja	Saint-Gobain Finland Oy	Teollisuusrakennuksen peruskorjaus
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	4 kk	
Sopimussumma	0,30 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	KVR-urakka / ST-urakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	50 %	
Alihankkijoiden lkm	3 kpl	

Patentti- ja rekisterihallitus  
Kaupparekisteri  
00091 PRH  
puh. 029 509 5000  
kirjaamo@prh.fi  
Y-tunnus: 1016057-7  
Luontiajankohta: 06.10.2019 06:21:41

---

REKISTERIOTTEEN TIEDOT

Toiminimi: Rakennusliike Laaksokunnas Oy  
Y-tunnus: 1016057-7  
Yritys rekisteröity: 01.02.1995  
Yritysmuoto: Osakeyhtiö  
Kotipaikka: Forssa  
Otteen sisältö: 06.10.2019 06:21:41 rekisterissä olleet tiedot.

---

Yhteystiedot:

Käyntiosoite: Maununtie 3 31500 KOSKI TL  
Puhelin: 02 4840450 050 67406  
Faksi: 02 4840451  
Sähköposti: laaksokunnas@aumanet.fi  
Kotisivun osoite: www.laaksokunnas.fi

---

Rekisterimerkinnät:

TOIMINIMI (Rekisteröity 01.10.2008)  
Rakennusliike Laaksokunnas Oy.

TOIMIALA (Rekisteröity 01.10.2008)  
Yhtiön toimialana on harjoittaa rakennusliiketoimintaa ja siihen liittyvää myynti-, vuokraus- ja laitevalmistustoimintaa. Yhtiö voi harjoittaa alan konsultointia sekä kiinteistövuokrausta. Yhtiö voi omistaa arvopapereita ja kiinteistöjä.

APUTOIMINIMI (Rekisteröity 21.01.2015 10:04:50)  
Turvarakenne KMH

APUTOIMINIMEN TOIMIALA (Rekisteröity 21.01.2015 10:04:50)  
Väestönsuojien rakentaminen.

KOTIPAikka (Rekisteröity 01.10.2008)  
Forssa.

TILIKAUSI (Rekisteröity 01.10.2008)  
Tilikausi on 01.01. - 31.12.

PERUSTAMINEN (Rekisteröity 01.02.1995)  
Y-tunnus: 1016057-7  
Yhtiöjärjestys on perustamiskokouksessa hyväksytty 09.12.1994.

YHTIÖJÄRJESTYKSEN MUUTOS (Rekisteröity 01.10.2008)  
Yhtiöjärjestystä on muutettu 20.08.2008.

TILINTARKASTUSMÄÄRÄYSTEN POISTO (Rekisteröity 18.03.2008)  
Yhtiöjärjestyksestä on poistettu tilintarkastusta ja tilintarkastajaa koskevat määräykset.

OSAKEPÄÄOMA (Rekisteröity 01.10.2008)  
Osakepääoma 20.014,37 euroa, täysin maksettu.  
Osakkeet 119 kpl.

HALLITUS (Rekisteröity 01.10.2008)  
Varsinaiset jäsenet:

20.02.1949 Laakso Matti Olavi

Varajäsenet:

13.06.1974 Laakso Markku Olavi

MUU JOHTO (Rekisteröity 01.10.2008)

Toimitusjohtaja:

20.02.1949 Laakso Matti Olavi

TILINTARKASTAJAT (Rekisteröity 01.10.2008)

Tilintarkastaja:

23.09.1958 Ronkainen Keijo Olavi

LAKIMÄÄRÄINEN EDUSTAMINEN (Rekisteröity 01.02.1995)  
Toiminimen kirjoittaa osakeyhtiölain nojalla hallitus.

ASEMAAN SIDOTTU EDUSTAMINEN (Rekisteröity 01.10.2008)  
Yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiötä edustavat hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja kumpikin yksin ja hallituksen jäsenet kaksi yhdessä.

EDUSTAMISOIKEUDET (Rekisteröity 01.10.2008)  
17.09.1947 Laakso Aino Kaarina

Oikeutetut edustavat yhtiötä kukin yksin.

-

TILINPÄÄTÖSASIAKIRJAT (Rekisteröity 07.05.2019 03:03:38)  
Tilinpäätös ajalta 01.01.2018 - 31.12.2018.

VOIMASSAOLEVAT HENKILÖTIEDOT

17.09.1947 Laakso Aino Kaarina, Suomen kansalainen, Koski Tl  
13.06.1974 Laakso Markku Olavi, Suomen kansalainen, Tuusula  
20.02.1949 Laakso Matti Olavi, Suomen kansalainen, Koski Tl  
23.09.1958 Salenius Keijo Olavi, Suomen kansalainen, Helsinki  
Y-tunnus: 1016057-7

---

TOIMINIMIHISTORIA

Rakennusliike Laaksokunnas Oy 01.10.2008 -  
Kehityskoski Oy 01.02.1995 - 30.09.2008 23:59:59  
Tietolähde: Patentti- ja rekisterihallitus